

PM Trafik- och utformningsförslag



Detaljplan för ny förskola vid Slättadammsgatan

2025-08-06

Namn på uppdrag

Trafik och utformningsförslag för
förskola vid Slättadammsgatan

Diarienummer

FN5095/18



Göteborgs
Stad

Beställare

Exploateringsförvaltningen,
Göteborgs Stad

Box 2403

403 16 GÖTEBORG

Vxl 031-368 00 00

Kontaktperson

Roland Ahlgren
Emelie Heijmans

Innehåll

Bakgrund	5
Syfte	5
Geografisk avgränsning.....	5
Angränsande projekt.....	5
Planeringsförutsättningar.....	6
Trafiksystem och trafikdata.....	6
Gaturum och stadskarakter	6
Trygghet	6
Tillgänglighet	7
Trafiksäkerhet.....	7
Byggnadstekniska förutsättningar	7
Trafik- och utformningsförslag	8
Sektioner.....	9
Trafiksystem och trafikdata.....	10
Gaturum och stadskarakter	10
Trygghet	10
Tillgänglighet	10
Trafiksäkerhet.....	10
Byggnadstekniska förutsättningar	11
Ställningstaganden och konsekvenser	11
Förtydliganden/medskick till projektering	11
Förhållanden under byggtiden.....	12
Dispenser, tillstånd och avtal.....	12

Bakgrund

Syfte

Syftet med trafik- och utformningsförslaget är att tydliggöra utbyggnad av allmän platsmark i samband med framtagande av en ny detaljplan för förskola vid Slättadammsgatan. Trafik- och utformningsförslaget ska ligga till grund för detaljplanen samt vara underlag för framtida projekteringsarbete.

Geografisk avgränsning

Området för trafik- och utformningsförslaget omfattar del av Slättadammsgatan med intilliggande parkering samt del av Toleredsgatan enligt Figur 1 nedan.



Angränsande projekt

Figur 1. Karta från Lantmäteriet (2025-05-22) med markering i rött streckat av ungefärligt område som ingår i trafik- och utformningsförslaget. Ungefärlig utbredning av förskolegård i grönt

Längs med Slättadammsgatans västra sida ska en del av de befintliga parkeringsplatserna, befintlig byggnad med garage samt infarten till St:a Maria Magdalenas kyrka

rivas för att ge plats åt en ny förskola. På grund av detta behöver en ny angöring ordnas till både förskolan och kyrkan.

Planeringsförutsättningar

Trafik- och utformningsförslaget görs som underlag till en detaljplan för ny förskolan utmed Slättadammsgatan. Förslaget innefattar ombyggnationen av allmän platsmark i anslutning till Slättadammsgatan och Toleredsgatan samt parkering på kvartersmark där den nya förskolan planeras. Utformningsförslaget utgår från Göteborgs Stads tekniska handbok.

Trafiksystem och trafikdata

Förskolan nås med motortrafik söderifrån via Slättadammsgatan vilken ansluter mot den Större Björlandavägen längre söderut i en ljusreglerad korsning. Utmed Björlandavägen går även buss i linjetrafik med hållplatslägen intill korsningen med Slättadammsgatan. Utmed vägen löper även gång- och cykelbanor på båda sidor.

Längs Slättadammsgatan finns befintliga gångbanor på respektive sida av gatan. Cykling sker i blandtrafik. Gångbanan på västra sidan av gatan är cirka 2,25 meter bred och den på östra sidan är ca 1,5 meter bred.

Från väster nås förskolan av oskyddade trafikanter via Toleredsgatan. Toleredsgatan är en lokalgata som stängts av för biltrafik drygt 50 meter väster om förskoletomten med reflexmarkerade pollare. Gatan är skyltad som cykelväg med gångbanor på båda sidorna om cirka 1,3 meter vardera.

Längs med Slättadammsgatan, norr om Scholandersgatan, var årsmedelvardagsdygnstrafik (ÅMVD) år 2008 400 fordonrörelser varav ca 2% (10 st) var tung trafik. En viss ökning av trafiken från dessa siffror kan vara rimlig att anta då det gått 17 år sedan mätningen. Dock låg det en förskola längre norrut på Slättadammsgatan vid mättillfället vars trafikstring är inräknad men vilken nu är riven.

Trafikmätning för gång- och cykeltrafik för utredningsområdet saknas. Dock kan mängden trafik antas öka något med anledning av byggnationen av en ny förskola.

Gaturum och stadskaraktär

Slättadammsgatan är en lokalgata som omges av flerbostadshus, stora parkeringsytor, idrottsanläggning och verksamheter som mataffär och vårdcentral. Byggnaderna som ligger längs med gatan är främst flervåningshus med 3 våningar. I anslutning till området finns även andra verksamheter som skola och kyrka.

I norr fortsätter gångbanan vidare till Slätta Damm och kringliggande skogsområde. Längs med Slättadammsgatan finns en trädallé som ska bevaras och i norr där gångbanan fortsätter mot naturområdet står en runsten som också den ska bevaras.

Trygghet

Gångbanan på östra sidan av Slättadammsgatan samt de längsgående gångbanorna på Toleredsgatan är smala och kan vara svårt att mötas på. Gångbanan på västra sidan av Slättadammsgatan är bredare och har därmed en bättre framkomlighet. Det finns ingen

separat cykelbana utan cykeltrafiken kör i blandtrafik på gatan. Standarden för oskyddade trafikanter bör anses som relativt låg.

Det finns inga utmärkta passager för gångtrafikanter över körbanan men på grund av låga trafikmängder och låga hastigheter bedöms inget större behov av detta finnas.

Tillgänglighet

Befintliga gator har inte några större nivåskillnader förutom vid kantstöd som går längs med båda sidorna av körbanan. Kantstöden har nedsänkningar vid infarterna till parkeringsytor vilket försämrar gångtrafikanternas tillgänglighet något.

I norra delen av Slättadammsgatan vid tidigare placering av förskolebyggnad på västra sidan av gatan finns ett antal längsgående korttidsparkeringsplatser, dessa ska i nya detaljplanen flyttas till kvartersmark för förskolan. I samband med detta behöver därmed trafikföreskrift 1480 2006-03741 upphävas.

Trafiksäkerhet

Slättadammsgatan har en hastighetsbegränsning på 30 km/h med goda siktförhållanden.

Gångbanorna som går längs med gatan är avskilda med rakt granitkantstöd med varierande visningshöjd.

Byggnadstekniska förutsättningar

De byggnadstekniska förutsättningarna som har legat till grund för trafik- och utformningsförslaget har varit befintliga närliggande byggnader och allmän platsmark. Inom området finns även ett befintligt kulturminne i en runsten norr om Slättadammsgatan.

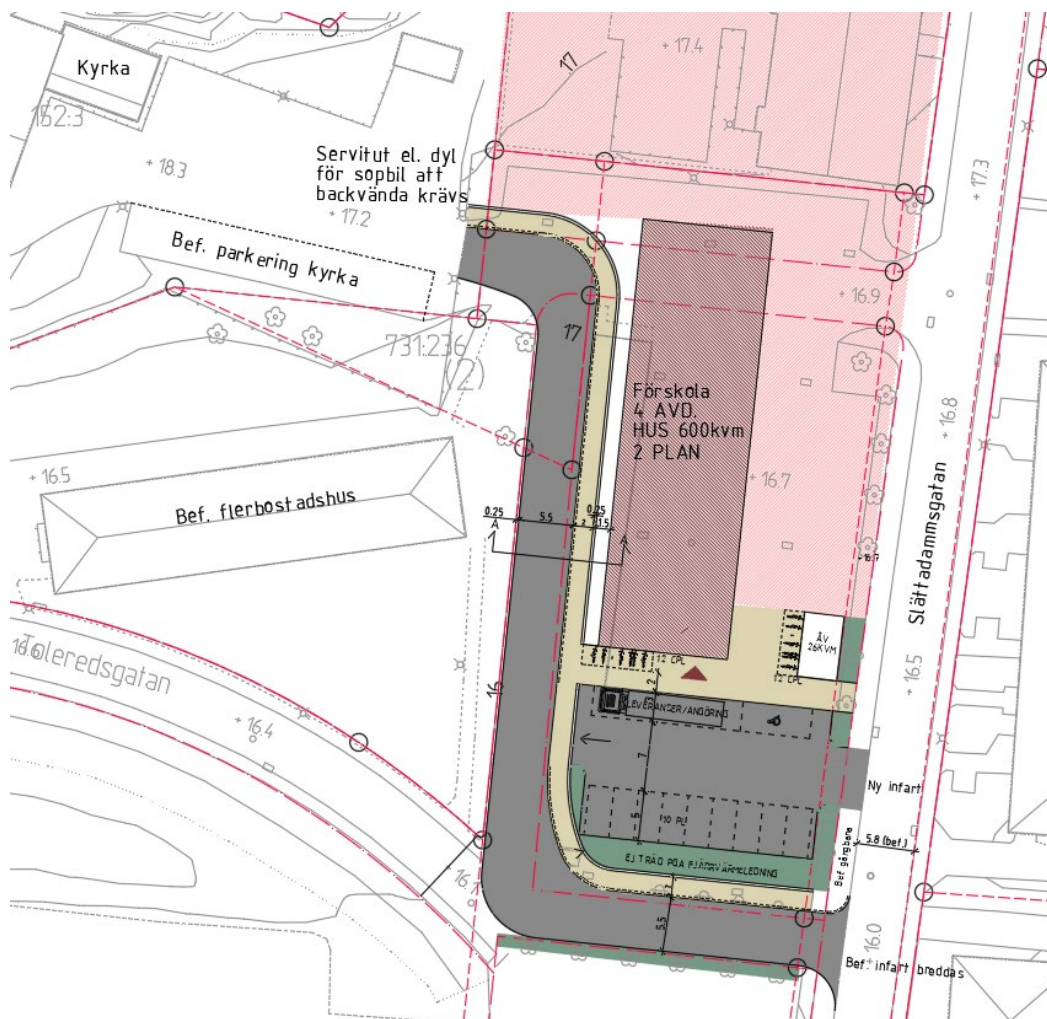
Trafik- och utformningsförslag

Trafik- och utformningsförslaget visar en lösning för trafiknätet på allmän platsmark samt parkering inom kvartersmark för den nya förskolan.

Förslaget innebär att den befintliga infarten från Slättadammgatan mot Toredalsgatan breddas och förlängs norrut längs den planerade förskolans västra sida fram till den befintliga kyrkans parkering. Den nuvarande infarten till kyrkan utgår och blir en del av förskolegården. Eftersom den allmänna vägen slutar i kyrkans privata fastighet behöver ett servitut tecknas för att sopbil ska få backvända på ytan. Den nya vägen ges en bredd på 5.5 meter med en 2 meter bred gångbana intill, se figur 2 nedan.

Parkering och yta för leverans och sophantering till förskolan anläggs på förskolans fastighet med en ny in- och utfart mot Slättadammgatan. Större fordon undviker backning genom att nyttja en del av den nya infarten mot kyrkan för utfart.

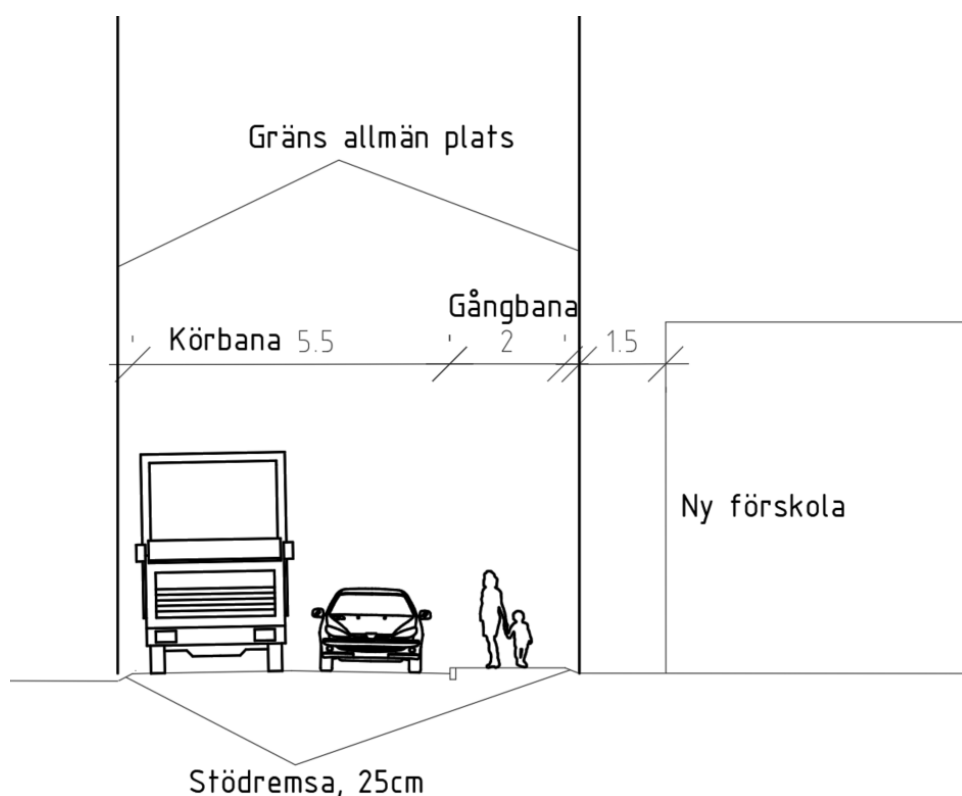
Befintliga dagvattenbrunnar behöver justeras och pollaren som stänger av biltrafiken från Tolereds-gatan behöver flyttas något för att rymma den nya anslutningen mot kyrkan. Några träd på den befintliga parkeringen behöver tas ner när infarten breddas, dessa är dock i dåligt skick i dagsläget. Även växtlighet i form av träd och sly behöver tas ner bakom de befintliga garagelängorna som rivs för att ge plats åt kyrkans nya infartsväg.



Figur 2. Trafik- och utformningsförslag

Sektioner

Den nya infartsgatan (sektion AA) är dimensionerad efter Los (sopbil), Lbn (normallastbil), personbil, samt gångtrafik. Körbanan är 5,5 meter bred vilket möjliggör möte mellan lastbil och personbil, se figur 3 nedan. Dock kan lastbilar vid utfart från förskolan behöva nyttja båda sidor av gatan där denna svänger. Detta anses dock inte påverka framkomligheten nämnvärt då gatan endast leder till kyrkan vilken inte bedöms ha några större trafikmängder under den tidpunkt leveransfordon har anspråk på vägen. Gångbanan intill körbanan har getts en bredd på 2 meter vilket är normal standard. Cykling sker i blandtrafik på lågt trafikerad gata.



Figur 3. Sektion för ny gata väster om ny förskola

Trafiksystem och trafikdata

Utifrån stadens resekalkyl har antalet resor som den nya förskolan antas alstra bedömts enligt tabell 1 nedan. Sammantaget antas förskolan bidra till ökade resor för samtliga trafikslag, där biltrafiken väntas öka med 140 resor per dygn till år 2035. Det kan jämföras med de uppmätta trafikmängderna år 2008 vilka låg på 400 fordonrörelser per dygn.

Tabell 1. Trafikalstring för förskola med 4 avdelningar enligt Göteborgs Stads resekalkyl

Trafikstrategi 2035

	Gång	Cykel	Koll	Bil	Summa
Förskola	100	60	160	140	460

Gaturum och stadskarakter

Trafik- och utformningsförslaget i sig påverkar inte stadskarakteren nämnvärt då endast en ny mindre lokalgata anläggs. Dock påverkar förskolebyggnaden och förskolgården gaturummet positivt genom att delar som tidigare varit hårdgjorda och obefolkade nu blir bebyggda och befolkade.

Trygghet

I samband med ombyggnationen och utvecklingen av området kommer tryggheten att förbättras då fler personer rör sig i området och en yta som är relativt öde blir bebyggd. Behovet kring komplettering av belysningsanläggning samt röjning av intillväxande sly bör ses över i kommande skeden när ombyggnationen detaljprojekteras för att skapa en ännu tryggare miljö.

Tillgänglighet

De huvudsakliga målpunkterna i området är bostäder, St:a Maria Magdalenas kyrka och den framtida nya förskolan. Tillgängligheten till bostäderna bedöms inte påverkas nämnvärt men kyrkan får en förbättring i och med att en ny infartsväg med intilliggande gångbana anläggs. Tidigare har besökare behövt köra eller gå via parkeringen. Vid förskolan anläggs parkering med en tillgänglig plats vilken uppfyller kommunens krav på avstånd och utformning.

Norr om utredningsområdet ligger ett naturområde med gångstråk och ett café som personer tar sig till via utredningsområdet. Då stora delar av Slättadammsgatan lämnas orörd kommer tillgängligheten till dessa målpunkter varken att öka eller minska.

Trafiksäkerhet

Hastighetsbegränsningen i området är 30 km/h vilket den även föreslås vara fortsättningsvis.

Säkerheten för gående till kyrkan kommer öka då en ny gångbanan anläggs. För övriga bedöms trafiksäkerheten i och med förslaget vara i samma nivå som tidigare.

Byggnadstekniska förutsättningar

De byggnadstekniska delarna som kan få påverkan på kostnad samt tid för utförandet är främst justering av dagvattenssystemet för de delar på den befintliga parkeringen som byggs om till ny infartsväg.

Justering av belysningsanläggning kan även det påverka både tid och kostnad.

Tekniska anläggningar

Dagvattenbrunnar kommer behöva flyttas/kompletteras längs den nya infarten från Slättadammgatan och upp mot kyrkan. I och med dessa justeringar behöver även ledningar från brunnar till huvudledningar justeras.

Belysningsanläggningen i området måste även den ses över. Utöver det kan en komplettering av anläggningen med eventuella nya stolpar behöva ses över i kommande projektering.

Geoteknik och markförhållanden

De geotekniska förhållandena har inte tagits hänsyn till i trafik- och utformningsförslaget.

Arkeologi

De arkeologiska förhållandena har inte tagits hänsyn till i trafik- och utformningsförslaget. Dock har förslaget anpassats efter befintliga kulturminnen.

Ställningstaganden och konsekvenser

Trafik- och utformningsförslaget har förhållit sig till det utrymme som finns i nuvarande allmän platsmark. Förslaget är grundat i Göteborgs stads tekniska handbok och har följt de krav och riktlinjer som anges i handboken.

Förtydliganden/medskick till projektering

I projekteringen måste en detaljerad höjdsättning utföras samt en bedömning genomföras utav komplettering och justering av dagvattenbrunnar inklusive ledning. Placering av belysningsstolpar och eventuella stolpar med vägmärken behöver också ses över i kommande projektering.

Förhållanden under byggtiden

Den nya infartsvägen samt förskolans parkering bedöms kunna byggas utan större påverkan på omkringliggande bebyggelse. Dock behöver framkomligheten till kyrkan beaktas under byggnationen. Förslagsvis byggs den nya infartsvägen innan förskolegården för att säkerställa framkomligheten under hela byggnationen.

Arbetsområdet bör kunna hållas inom allmän platsmark där det finns utrymme för eventuella mass- och materialupplag.

Dispenser, tillstånd och avtal

Det kan vara aktuellt att behöva söka dispens eller föra en dialog med Länsstyrelsen gällande de träd som ska tas ner.

Ett servitut för backvändning av sopbil behövs på fastighet GÖTEBORG TOLERED 152:3 (kyrkan).

Den lokala trafikföreskriften om tillåten korttidsparkering i norra delen av Slättadammsgatans västra sida (1480 2006-03741) bör upphävas.